

Amtsgericht Passau

Abteilung für Zwangsversteigerungssachen

Az.: 803 K 6/17

Passau, 18.10.2017



Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Freitag, 15.12.2017	09:00 Uhr	13, Sitzungssaal	Amtsgericht Freyung, Geyersberger- str. 1, 94078 Freyung

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Freyung von Oberkreuzberg

Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	Hektar	Blatt
Oberkreuzberg	117	Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche	Hochfeldstr. 2	0,1521	1309

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Einfamilienhaus (Altbau) und Wohnhausanbau mit Garage (ähnlich einem Doppelhaus)

Altbau: 1 Kellerraum, EG und ausgebautes DG mit ca. 113 qm Wohnfläche; Baujahr unbekannt, zwischen 2010 und 2014 teilmodernisiert, unvollständige Bauausführung; Einzelöfen für Festbrennstoffe, Warmwasserboiler.

Neubau: EG, OG, DG (nicht ausgebaut) mit ca. 163 qm Wohnfläche; Baujahr 2014, unvollständige Bauausführung; WWZentralheizung (Scheitholz/Pellets).

Garage mit 2 Sektionaltoren; Gartenfläche leicht verwildet; beide Gebäude seit ca. 2 Jahren leerstehend;

Objektanschrift: Hochfeldstraße 2, 94518 Spiegelau