

Aufgrund des Art. 19 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I. S. 2141) i.V.m. Art. 23 GO i.d.F. vom 26.07.1997 (GVBl. S. 344, BayRS 2020-1-1-I) erläßt die Gemeinde Spiegelau folgende

## **Satzung über die Teilungsgenehmigung**

### **§ 1 Geltungsbereich**

Die Teilung eines Grundstückes bedarf im Geltungsbereich folgender Bebauungspläne zu ihrer Wirksamkeit der Genehmigung:

1. Gemeindeteil Spiegelau  
Bebauungsplan für das Grundstück Fl.Nr. 654 Gemarkung Klingenbrunn
2. Gemeindeteil Spiegelau  
Bebauungsplan für ein Teilgebiet von Spiegelau-List, Grundstück Fl.Nr. 654716  
Gemarkung Klingenbrunn
3. Gemeindeteil Spiegelau  
Bebauungsplan für die Baugebiete List, Schinabeckgründe, Köchlinhöhe und Hüttenberg
4. Gemeindeteil Spiegelau  
Bebauungsplan für das WA Spiegelau – Schinabeck-Gründe
5. Gemeindeteil Spiegelau  
Bebauungsplan Spiegelau – Schinabeck-Gründe, Teilbereich Waldschmidtstraße
6. Gemeindeteil Spiegelau  
Bebauungsplan Spiegelau, Teilgebiet Spiegelau-List, Fl.Nr. 663, Fl.Nr. 679, Fl.Nr. 475,  
Fl.Nr. 395/60 Gemarkung Klingenbrunn
7. Gemeindeteil Spiegelau  
Bebauungsplan Spiegelau – GE Rachelstraße

8. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan für das WA Klingenbrunn-West
9. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan Klingenbrunn-Ludwigstein und Mitterweg, Teilbereich Finkenweg
10. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan Klingenbrunn für die Baugebiete Ludwigstein und Mitterweg
11. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan Klingenbrunn für das Baugebiet Ochsenberg
12. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan Klingenbrunn – St. Gunther-Weg
13. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan für ein Teilgebiet von Klingenbrunn (Baltrusch-Grundstücke)
14. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan Klingenbrunn
15. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan Klingenbrunn-Mitterweg
16. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan Klingenbrunn-Mitterweg
17. Gemeindeteil Klingenbrunn  
Bebauungsplan zur Erweiterung des WA Klingenbrunn-West
18. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Oberkreuzberg-Fuchsenstein

19. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Oberkreuzberg-Hochfeld
20. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Oberkreuzberg – Oberes Hochfeld und Braungarten
21. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Palmberg-Nord
22. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan für das Baugebiet Oberkreuzberg-Braungarten (Teilgebiet Untere Ringstraße)
23. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Oberkreuzberg – Ferienheime am westlichen Kirchenberg (Hohe Tann Straße)
24. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan für das WA Oberkreuzberg-Hochfeld
25. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Oberkreuzberg-Fuchsenstein
26. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Oberkreuzberg-Braungarten
27. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Industrie- und Gewerbegebiet Oberkreuzberg-Süd „Mühlfeld“
28. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Oberkreuzberg-Braungarten
29. Gemeindeteil Oberkreuzberg  
Bebauungsplan Oberkreuzberg-Kastanienallee (Fl.Nr. 530 Gem. Oberkreuzberg)

## § 2 Inkrafttreten/Außerkräfttreten

Diese Satzung tritt an dem auf die öffentliche Bekanntmachung folgenden Tag in Kraft.

Spiegelau, den 08.02.2001

GEMEINDE SPIEGELAU

Luksch

1. Bürgermeister

### Bekanntmachungsvermerk:

Diese Satzung wurde in der Gemeinde Spiegelau, Zimmer Nr. 11, öffentlich zur Einsichtnahme niedergelegt. Hierauf wurde durch Anschlag an allen Gemeindetafeln hingewiesen. Die Anschläge wurden am 16.02.2001 angeheftet und am 09.03.2001 wieder entfernt.

GEMEINDE SPIEGELAU

Luksch

1. Bürgermeister

## **Bekanntmachung**

### **Satzung über die Teilungsgenehmigung**

Der Gemeinderat Spiegelau hat in seiner Sitzung am 06.02.2001 eine Satzung über die Teilungsgenehmigung erlassen.

Die Satzung liegt in der Zeit vom 19.02.2001 bis 08.03.2001 in der Gemeinde Spiegelau, Zimmer Nr. 11, öffentlich zur Einsichtnahme auf.

Spiegelau, den 16.02.2001

GEMEINDE SPIEGELAU

Luksch

1. Bürgermeister

An die Gemeindetafel angeheftet am: 16.02.2001

Abgenommen am: 09.03.2001